

Проект:

Связь – услуга коммунальная

Казимир Войткевич

kazimir@voytkevich.ru

«Перевод конечных услуг связи от обособленных операторов в сферу ЖКХ»

ПРЕДПОСЫЛКИ:

Высокая конкуренция и низкая договороспособность операторов наземной связи, приводящая к снижению доходности от раздела абонентской базы.

Рост рисков монополизации услуг связи на территориях за счёт поглощения мелких операторов крупными и последующего бесконтрольного роста цен.

Целесообразность обслуживания всей инфраструктуры многоквартирного дома, включая сети передачи данных и телеметрии, одной организацией.

Низкая прибыльность организаций жилищного сектора по причинам социально-ориентированного ценообразования услуг населению.

Высокая значимость для предприятий ЖКХ в приобретении компетенций в сфере ИТ для соответствия задачам «цифровизации» экономики.

«Перевод конечных услуг связи от обособленных операторов в сферу ЖКХ»

Реорганизация местных операторов в управляющие компании или интеграция с действующими предприятиями жилищно-коммунального комплекса.

Получение управляющими компаниями лицензий на оказание услуг связи, строительство собственных сетей или аренда их у обособленных операторов.

Эксплуатация собственных или арендованных сетей связи преимущественно силами собственного штата и привлечённых подрядчиков на сложные услуги.

Планомерное «выдавливание» обособленных операторов с МКД более тесной коммуникацией с жильцами, удобством обслуживания и прочими средствами.

Полная интеграция услуг связи населению в набор жилищно-коммунальных услуг, как единую систему учёта и обслуживания по принципу «одного окна».

РЕЗУЛЬТАТ:

Существенное увеличение доходности управляющих организаций с новым пакетом ИТ-услуг, планомерная компенсация инфляционной составляющей.

Повышение ИТ-компетенций УО, способствующее их интеграции в цифровую экономику и развитие в сфере ЖКХ новых, высокодоходных услуг населению.

Реальная возможность контроля ценообразования значимых услуг в МКД проживающими в них гражданами и органами муниципального управления.

Практическая «привязка» УК/ТСЖ к территории за счёт инвестирования ими собственных средств в инфраструктуру МКД, улучшение качества услуг ЖКХ.

Получение органами государственной власти более эффективных механизмов контроля за информационными потоками и идентификации пользователей.

«Перевод конечных услуг связи от обособленных операторов в сферу ЖКХ»

Связь – услуга коммунальная



«Перевод конечных услуг связи от обособленных операторов в сферу ЖКХ»